

السيرة الذاتية

محمد يسري عبد الخالق - مدير مشاريع - استشاري هندسة مدنية



خبرة مهنية واسعة وشاملة في إدارة المشاريع الاحترافية وفقاً لمنهجيات PMP-PMI مع سجل حافل بالإنجازات في إدارة المشاريع و الإدارة المؤسسية و المصانع.
حاصل على شهادة (WAFI) في التطوير العقاري، معتمد في مكاتب إدارة المشاريع (PMO)،
حاصل على ماجستير إدارة الأعمال (MBA)، مدقق معتمد لنظام ISO.
شغلت عدة مناصب قيادية مثل: المستشار الهندسي بشركات الاستشارات الهندسية و الرئيس التنفيذي لشركة تطوير عقارى، نائب المدير العام فى شركات الاستشارات الهندسية والمقاولات والتطوير العقاري، مدير مشروع، مهندس مدنى استشاري، مدير تنفيذي للإنشاءات، مهندس مدني وإنشائي، بالإضافة إلى امتلاكه عدة مهارات وخبرات احترافية تشمل:

1. إدارة، وإشراف، وتنفيذ جميع المشاريع من البنية التحتية و الفوقية و المنشآت المعدنية و المصانع و المشاريع الكبرى.
2. إدارة المشاريع و مصانع الخرسانات سابقة الصب و المنتجات الأسمنتية والألمنيوم و الأخشاب.
3. أعمال المناقصات والعطاءات (الدراسات وإعداد الملفات المالية والفنية وخطاب التقديم).
4. حصر، تقييم، وتسعير عروض المناقصات.
5. إعداد دراسات الجدوى، وتحليل التكاليف والعوائد للمشاريع الكبرى و المصانع.

البيانات الشخصية

الاسم : محمد يسري محمد عبد الخالق
الجنسية : مصري
الإقامة : جدة، السعودية
تاريخ الميلاد : 20 أغسطس 1983
الحالة الاجتماعية : متزوج
الهاتف : 00966 556098205
البريد الإلكتروني : eng.myoustry@yahoo.com

الملخص المهني

مدير برامج و مدير مشاريع أول، مهندس مدني استشاري، بخبرة تتجاوز 20 عامًا في إدارة مشاريع الاستشارات الهندسية و المشاريع الكبرى والتطوير العقاري لمشاريع البنية التحتية و البنية الفوقية و المصانع ، متمكن في قيادة العمليات و المشاريع و فرق العمل، تحسين الأداء، وإدارة الميزانيات والمخاطر وفق أفضل الممارسات العالمية (PMP, PMI, PMO) ، مع سجل حافل بتحقيق الإنجازات وتسليم المشاريع في الوقت والجودة المحددين.

المؤهلات العلمية والشهادات

- بكالوريوس الهندسة المدنية، جامعة المنصورة، مصر 2005
- ماجستير إدارة الأعمال MBA
- مراجع داخلي معتمد ISO 13485:2016
- شهادة WAFI للتطوير العقاري
- خبرة متقدمة بمراجعة التصميم و أعمال المكتب الفني Primavera, MS Project, AutoCAD, SAP, ETABS, SAFE
- دورات في PMBOK الإصدار السادس، تقدير التكاليف، إدارة المخاطر، تحسين الأداء

المهارات الأساسية

- ✓ إدارة مشاريع كبرى مشاريع +900 مليون (منشآت خرسانية - منشآت معدنية - طرق - بنية تحتية - مصانع).
 - ✓ إعداد التقارير التنفيذية
 - ✓ الإشراف على وإعداد ملفات المناقصات والعطاءات كاملة
 - ✓ التفاوض مع الموردين والمقاولين
 - ✓ إعداد دراسات الجدوى وتحليل التكاليف
 - ✓ إدارة المصانع والعمليات والفرق متعددة التخصصات في مصانع الألمنيوم والأخشاب والمنتجات الأسمنتية و جميع أعمال الانشاءات.
 - ✓ مهارات تواصل وإقناع احترافية
 - ✓ تطوير الأداء المؤسسي ورفع كفاءة الفريق
- ### الخبرات العملية
- المستشار الهندسي | بـعـدـلـلـه العـربـيـة للمقاولات | جـدـة 2024-2025 |
المستشار الهندسي للشركة و مدير المصانع جميع أنواع الخرسانات سابقة الصب و المنتجات الأسمنتية والأخشاب و الألمنيوم -
إعداد دراسات البنية التحتية و الفوقية و دراسات الجدوى و تطوير خطط تنفيذ و توريد مصانع كبرى وإدارة مشاريع صناعية على
مساحة 140,000 م².
 - المدير التنفيذي | ميسان للتطوير العقاري - احدي شركات المستشار ماهر أحمد بلال | جـدـة 2023-2024 |
إدارة المشاريع العقارية الاستراتيجية وتحقيق المستهدفات
 - مدير مشاريع أول | ونائب المدير العام | شركة ماهر بلال للاستشارات الهندسية | جـدـة 2022-2023 |
قيادة قسم الهندسة وشركة الاستشارات الهندسية والتسويق وتحقيق الكفاءة العالية - النائب الفني لرئيس مجلس الادارة
 - مدير مشاريع | ديار المنار العقارية | جـدـة 2018-2022 |
إدارة مشاريع أبراج ادارية وسكنية وصناعية وتجارية و البنية التحتية بمختلف الأحجام - كـنـابـ المـدـير العام
 - مدير تنفيذي للإنشاءات | منار العمران | جـدـة 2013-2018 |
تنفيذ وإدارة أكثر من 20 مشروعاً بنجاح (مشاريع تجارية و ادارية و مصانع و مستودعات ومشاريع صناعية وسكنية بمختلف
الأحجام) - مشاريع البنية التحتية و الفوقية للمجمعات السكنية العوائل و مجمع سكني العذاب.
 - مالك ومدير تنفيذي | مكتب يسري الهندسي | مصر 2012-2013 |
إدارة مشاريع وأعمال تصميم وإشراف هندسي متنوعة
 - مهندس مدني أول | أزميل للمقاولات | الرياض و المنطقة الشرقية 2007-2012 |
العمل بمشاريع كبرى مثل مشروع القصر بالرياض - ومركز الأمير نايف لغسيل الكلى بالرياض - بنية تحتية كاملة و
Landscape و hardscape و بنية فوقية لمجمع سكني لمشروع التأمينات الاجتماعية بالجبيل +900 مليون ريال.
 - مهندس مدني | شركة النيل العامة لإنشاء الطرق احدي شركات النيل العامة للطرق و الكباري | مصر 2006-2007 |
 - مهندس مدني | شركة جبر وشركة المجد للمقاولات | مصر 2005-2006 |